



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL I REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, Nr.1)

I/L7 - 12 Industrilager, 1826

SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.2)

V1 Veg - privat, 2010

o_KV2 Kjøreveg - offentlig, 2011

o_GS3 Gang-/sykkelveg, 2015

Annex veggrunn grøntareal, 2019

P1 Parkering - privat, 2080

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, Nr.3)

G1-3 Grønnstruktur, 3001

o_TV1-2 Turveg, 3031

VS2 Vegetasjonsskjerm, 3060

VS8-14 Vegetasjonsskjerm, 3060

HENSYNSSONER

H140_1 a1) Sikringssoner - friskt

H320_1 a3) Faresoner - flom

H550_1-6 c) Sone med angitte særlige hensyn - Hensyn landskap

H730_1 d) Båndlegging etter lov om kulturminner

GRENSER FOR AREALBRUK

Planens begrensning

Formålsgrense

Grense for sikringszone

Grense for fareområde

Grense for angitt hensynszone

Grense for båndleggingssone

LINJER MED STYRENDE FUNKSJONER

Frisiktlinje

Revisjon	Dato	Saksnr	Signatur
A. Justering av trasse o. TV2 for plankrysning av o_KV2, med tilhørende terrengutbygging	10.04.2019		hb


DETALJREGULERING FOR Nore og Vanem felt 7 - 12
 Plan ID R00 i Moss kommune

Arkformat: A1
 Målestokk/Ekv: 1:2500/1m
 Koordinatsystem: Euref 89-sone32
 Uttak kartdata: Januar 2018
 Forslagsstiller: Skolt Næringspark Moss AS

Dato: 11.10.2018

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	05.06.2018		
Første gangs behandling i TU	12.12.2018		
Offentlig ettersyn fra 19.12.2018 til 11.02.2019			
Andre gangs behandling i TU	09.05.19 / 06.06.19		
Bystyrets vedtak	18.06.2019		

Planen utarbeidet av:  **Feste Nordøst as**
 Landskapetarktekt mda
 Hyllesvei, Postb. 33 2540 Tolga

Prosjektnr: 38710
 Tegnr: 01
 Saksbeh: HB/SR